



COMUNE DI NERETO

## BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "STADIO" SITO IN VIALE EUROPA A NERETO

### Art. 1 – Oggetto dell'Avviso

Il presente Avviso del Comune di Nereto ha per oggetto l'affidamento a terzi dei servizi di **"custodia e pulizia" dell'impianto sportivo denominato "stadio"** sito a Nereto in Viale Europa, di proprietà dell'Ente emittente, per un periodo di **12 (dodici) mesi** decorrenti dalla sottoscrizione di un'apposita convenzione.

I **servizi minimi** richiesti al soggetto assegnatario sono:

- a) custodia continua, senza interruzioni durante l'utilizzo dell'impianto;
- b) accensione, spegnimento, monitoraggio e manutenzione ordinaria degli impianti elettrico, termico e idrico in uso alla struttura;
- c) pulizia generale dell'impianto sportivo e delle relative attrezzature e infrastrutture (compresi gli spogliatoi, i servizi igienici, le tribune);
- d) manutenzione ordinaria del manto di gioco e delle altre superfici ad uso sportivo;
- e) manutenzione ordinaria della recinzione del perimetro di gioco e pista atletica.
- f) segnalare tempestivamente eventuali anomalie desumibili dal controllo visivo del display del defibrillatore semiautomatico, segnalare tempestivamente eventuali manomissioni e/o danneggiamenti dell'apparecchio salvavita

Qualsiasi intervento di necessaria manutenzione straordinaria, nel periodo di affidamento dei servizi, sarà a cura e carico del Comune di Nereto.

Sarà cura dell'Amministrazione comunale comunicare al soggetto affidatario, in tempo utile, i calendari periodici delle attività e delle iniziative scolastiche, culturali, *educational* e ricreative da svolgere nell'impianto.

L'Amministrazione comunale potrà, in qualsiasi momento, disporre **controlli e sopralluoghi** presso l'impianto sportivo, per verificare le modalità di erogazione dei servizi affidati e il rispetto da parte del soggetto affidatario degli impegni assunti nella convenzione.

L'Amministrazione comunale non potrà essere responsabile, in nessun caso, per danni a persone o cose imputabili al soggetto affidatario durante la convenzione.

### Art. 2 - Soggetti destinatari dell'Avviso. Requisiti di partecipazione

Il presente Avviso è rivolto ai seguenti **soggetti**:

- A) società sportive;
- B) associazioni sportive dilettantistiche;
- C) enti e organizzazioni senza scopo di lucro, aventi ad oggetto la promozione, l'organizzazione e la gestione dello sport e del tempo libero.

I soggetti partecipanti, alla data di presentazione della domanda, devono possedere i seguenti **requisiti specifici**:

- a) essere formalmente e giuridicamente costituiti;

b) trovarsi in normali condizioni di funzionamento e operatività, in regola con gli adempimenti civilistici, amministrativi e fiscali previsti dalla legge.

I partecipanti dovranno altresì possedere, a pena di esclusione, il **requisito generale** di idoneità morale per contrarre con la P.A. di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e art. 3 della Legge 136/2010.

#### Art. 3 - Modalità di partecipazione

I soggetti interessati dovranno presentare una specifica **domanda** e la relativa **documentazione** di supporto con le seguenti modalità:

1) la **domanda di partecipazione** dovrà essere redatta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 (allegando copia di un documento di identificazione del dichiarante in corso di validità), sottoscritta in originale dal dichiarante, e dovrà riportare tutte le dichiarazioni e i dati ivi indicati (**Allegato A**). Alla domanda dovrà essere allegata copia dell'**atto costitutivo e dello statuto in vigore** del soggetto partecipante, con evidenza degli estremi di registrazione;

2) alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata una **scheda di presentazione del partecipante (Allegato B)**, redatta in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, sottoscritta in originale dal dichiarante, contenente:

- i dati anagrafici del soggetto proponente, del rappresentante legale pro tempore e dei componenti dell'organo esecutivo (consiglio di amministrazione oppure consiglio direttivo);
- l'elenco soci del soggetto partecipante, aggiornato alla data di presentazione della domanda;
- attività svolte che dimostrino il radicamento sul territorio di riferimento;
- qualsiasi altra informazione utile per valutare la qualità, la solidità finanziaria e patrimoniale, l'esperienza e l'adeguatezza del soggetto partecipante e/o dei suoi associati.

3) l'**offerta tecnica**, redatta in forma libera, sottoscritta in originale dal legale rappresentante e siglata in ogni pagina, con i seguenti contenuti descrittivi:

- A) attività e servizi** offerti al Comune di Nereto per il perseguimento delle finalità del bando, tra i quali dovranno essere garantiti i servizi minimi di cui all'art. 1 che precede;
- B) modalità di svolgimento** delle attività e dei servizi offerti;
- C) qualsiasi altra proposta** ritenuta utile e **migliorativa** rispetto ai servizi minimi richiesti, per il perseguimento efficace delle finalità del bando.

4) l'**offerta economica**, redatta in forma libera, sottoscritta in originale dal legale rappresentante, con l'indicazione dell'eventuale **ribasso** rispetto al corrispettivo massimo stabilito dal Comune di Nereto nell'art. 4 che segue.

La presentazione dei documenti per la partecipazione al bando dovrà avvenire con le modalità descritte nell'art. 5 che segue.

La presentazione della domanda equivale alla dichiarazione del partecipante di conoscere l'impianto sportivo e di averlo visionato.

#### Art. 4 - Corrispettivo dei servizi

Per i servizi richiesti, il Comune di Nereto corrisponderà, per l'intera durata della convenzione, un **corrispettivo massimo onnicomprensivo di € 6.000,00 lordi annui (€ 500,00 lordi / mese)**.

I pagamenti saranno effettuati dietro emissione di regolare documento amministrativo del beneficiario, secondo legge e convenzione.

#### Art. 5 – Termini e modalità di presentazione della domanda



Le domande di partecipazione e i relativi allegati dovranno essere presentati **entro 15 (quindici) giorni dalla pubblicazione** del presente Avviso sulla *home page* e/o nella sezione *"Albo pretorio > Bandi Gare Concorsi"* del sito istituzionale del Comune: **www.comune.nereto.te.it**, con una delle seguenti modalità:

- a) **raccomandata a/r** (farà fede la data del timbro postale di partenza)
- b) **consegna a mano** all'Ufficio Protocollo del Comune di Nereto, presso il Palazzo Comunale in Piazza della Repubblica n.1, **entro le ore 13:00** del giorno **28/09/2017**.

La domanda e la documentazione allegata dovranno essere spedite oppure consegnate in **busta chiusa**, con indicazione del mittente e del destinatario (Comune di Nereto, Piazza della Repubblica n.1, 64015 Nereto TE); sulla busta dovrà essere altresì apposta la seguente dicitura: "BANDO PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI CUSTODIA E PULIZIA DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "STADIO" SITO IN VIALE EUROPA A NERETO".

#### Art.6 - Termini e modalità di valutazione della domanda

Le domande di partecipazione pervenute nei termini saranno esaminate e valutate dal Responsabile del procedimento di cui all'art.7, che provvederà:

- A) alla **verifica dell'ammissibilità** delle domande
- B) alla **valutazione dei partecipanti** e delle relative **offerte tecniche ed economiche**.

Saranno ritenute **ammissibili** le candidature:

- I) trasmesse con le modalità e nei tempi di cui all'art.5;
- II) corredate con la documentazione prescritta dal presente Avviso;
- III) sottoscritte in originale dal rappresentante legale.

La **valutazione** delle proposte terrà conto dei seguenti indicatori ai quali saranno assegnati i seguenti **punteggi**:

a) **coerenza del soggetto** partecipante con le finalità dell'Avviso e i servizi da erogare – massimo **5 punti**;

b) **qualità dei servizi minimi** offerti di cui all'art. 1 dell'Avviso, come descritti nell'offerta tecnica di cui all'art.3 che precede – massimo **20 punti**;

c) quantità e coerenza dei **servizi aggiuntivi** offerti oltre quelli minimi richiesti nell'art. 1 dell'Avviso, come descritti nell'offerta tecnica di cui all'art.3 che precede, tenendo anche conto (a titolo esemplificativo, non esaustivo) dell'esigenza dell'Amministrazione comunale di ottenere, con specifiche azioni e/o iniziative del soggetto affidatario, la migliore funzionalità, il massimo decoro e la più efficace sicurezza dell'impianto sportivo e relative pertinenze - Massimo **20 punti**.

d) **entità del ribasso** economico proposto dal partecipante rispetto al corrispettivo di cui all'art. 4 dell'Avviso – **5 punti** solo al soggetto, o ai soggetti (se a pari merito) che offrono i servizi con il ribasso maggiore.

Con il soggetto selezionato il Comune di Nereto procederà alla sottoscrizione di apposita **convenzione** per un periodo di **12 (dodici) mesi**.

In caso di mancata sottoscrizione della convenzione l'aggiudicatario si intenderà rinunciatario ed il Comune di Nereto potrà procedere all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dei servizi se nessuna proposta risulti, a suo insindacabile giudizio, idonea in relazione alle finalità dell'avviso.

#### Art. 7 – Informazioni sul procedimento

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Pierluigi Palma, dell'Ufficio Tecnico, Servizio LL.PP. e Manutenzioni del Comune di Nereto.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ente emittente tramite Mail alla seguente casella: [urbanistica@comune.nereto.te.it](mailto:urbanistica@comune.nereto.te.it)

#### Art. 8 - Privacy

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 in ordine al procedimento instaurato da questo avviso, si informa che i dati personali forniti dai candidati, obbligatori per le finalità connesse all'espletamento della presente procedura, costituiranno una banca dati in possesso della Pubblica Amministrazione, finalizzata esclusivamente all'espletamento delle procedure di scelta del fornitore di servizi.

Titolare del trattamento è il Comune di Nereto.

In relazione al trattamento dei dati personali i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003.

Il candidato, formulando la propria candidatura, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

#### Art. 9 - Pubblicità

Il presente avviso è pubblicato sul sito Internet del Comune di Nereto [www.comune.nereto.te.it](http://www.comune.nereto.te.it) nella sezione "Albo pretorio" > "Bandi Gare Concorsi", nonché nella HomePage del sito stesso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Pierluigi Palma



RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Arch. Sara Cantalamessa