

**ATER di TERAMO**

**e**

**Comune  
di Nereto**

Mobilità negli alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati  
nel Comune di Nereto di proprietà dell'ATER di Teramo e del comune di Nereto.  
(Titolo II della Legge Regionale 25 Ottobre 1996, n.96 e ss.mm.ii.)

Assegnatario \_\_\_\_\_

**DOMANDA DI CAMBIO**  
**ALLOGGI NEL COMUNE DI NERETO**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

assegnatario, dell'alloggio di E.R.P. sito in \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ composto da n° \_\_\_\_\_ vani oltre gli

accessori, rivolge istanza al fine di ottenere il cambio dell'alloggio attualmente occupato con altro avente le seguenti caratteristiche:

ubicato al piano \_\_\_\_\_ composto da n° \_\_\_\_\_ vani, nella zona \_\_\_\_\_

**MOTIVAZIONE DELLA RICHIESTA:**

- Malattia del richiedente o di componenti del nucleo familiare, anzianità, che comporti grave disagio con la permanenza nell'alloggio;**
- Sovraffollamento;**
- Sottoutilizzazione ;**
- Nucleo familiare con uno o più componenti anziani e/o handicappati con necessità di avvicinarsi al luogo di cura e/o assistenza;**
- Necessità di avvicinamento al posto di lavoro ubicato a \_\_\_\_\_;**
- Situazione di grave conflittualità accertata dalle Forze dell'Ordine o dai Servizi Sociali;**
- Residenza da almeno sei mesi in alloggio con umidità permanente ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi;**
- Ulteriori motivazioni.**

**CONSAPEVOLE**

DELLE CONSEGUENZE PENALI ED AMMINISTRATIVE PREVISTE DAGLI ARTT. 75 E 76 DEL DPR 445/2000, CUI POTRA' ANDARE INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE O CONTENENTE DATI NON RISPONDENTI A VERITA',

**D I C H I A R A**

che il nucleo familiare del richiedente è composto da n° \_\_\_\_\_ persone, come sotto riportato:

Cognome e nome	Data e luogo di nascita	grado di parentela	Reddito anno _____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Il sottoscritto dichiara inoltre che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare posseggono i requisiti previsti dalla legge regionale 25/10/1996 n° 96 e successive modificazioni e/o integrazioni, ed in particolare:

- a) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato in qualsiasi località;
- b) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici nè hanno ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da altri Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- c) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
- d) che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di altro alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione sul territorio nazionale ad eccezione di quello attualmente occupato;
- e) di non essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- f) che non sono in atto nei suoi confronti azioni per l'annullamento ( art. 33 L.R. 96/96 smi) o la decadenza dell'assegnazione( art. 34 L.R. 96/96 smi) o per la violazione delle clausole contrattuali;
- g) di essere in regola con il pagamento dei canoni di locazione e delle quote di autogestione

*Allega alla domanda i seguenti documenti comprovanti la necessità del trasferimento:*

- 1) \_\_\_\_\_ -
- 2) \_\_\_\_\_ -
- 3) \_\_\_\_\_ -
- 4) \_\_\_\_\_ -

IL DICHIARANTE

Data \_\_\_\_\_

**Attenzione! E' necessario allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento.**

Riservato  
All'Ufficio

A norma del Bando per la gestione della mobilità degli alloggi di E.R.P. approvato a sensi del titolo II della L.R. 25 ottobre 1996, e successive modificazioni e integrazioni, i punteggi da attribuire ai richiedenti sono stabiliti come segue:

- a) presenza nel nucleo familiare, da almeno un anno dalla data della domanda, di portatori di handicaps o di persone affette da gravi disturbi prevalentemente di natura motoria, e/o di persone dichiarate dalle competenti autorità sanitarie non autosufficienti:
  - Punti 5** per ogni componente con invalidità al 100%, con accompagnamento non deambulante Certificata dalla competente ASL ex art. 3, c. 3 L. 104/1992;
  - Punti 3** per ogni componente con invalidità al 100%, con accompagnamento o presenza nel proprio nucleo familiare di minorenni che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età, purchè riconosciute dalle vigenti normative, debitamente certificata dalla competente ASL ;
  - Punti 1** per ogni componente con invalidità dall 66% al 99%, debitamente certificata dalla competente ASL ;
  
- b) presenza nel nucleo familiare, da almeno un anno dalla data della presentazione della domanda, di componenti con età superiore agli anni 70:
  - Punti 1,5** per ogni componente anziano
  
- c) Situazione di sovrappollamento rispetto allo standard abitativo:
  - Punti 1** – per una persona in più rispetto allo standard abitativo di cui alla L.R.96/96
  - Punti 2** – per 2 persone in più rispetto allo standard abitativo di cui alla L.R.96/96
  - Punti 3** – per tre e più persona in più rispetto allo standard abitativo
  
- d) Situazione di sottoaffollamento rispetto allo standard abitativo
  - Punti 1:** per una persona in meno rispetto allo standard abitativo di cui alla LR 96/96;
  - Punti 2:** per due persone in meno rispetto allo standard abitativo di cui alla LR 96/96;
  - Punti 3:** per tre e più persone in meno rispetto allo standard abitativo di cui alla LR 96/96;
  
- e) esigenza (documentata e a condizione che scelga solamente zone limitrofe al luogo di assistenza e/o cura) di avvicinamento al luogo di cura e/o assistenza per il nucleo familiare con presenza di anziani (70 anni) o handicappati ( la condizione di handicappato è quella prevista dall'art. 8 punto a 5) L.R. 96/96 e debitamente certificata dalla competente ASL):
  - Punti 1**
  
- f) esigenza (documentata) di avvicinamento al luogo di lavoro ( a condizione che scelga solamente zone limitrofe alla sede lavorativa)
  - Punti 0,5**
  
- g) per residenza almeno sei mesi in alloggio con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi
  - Punti 1**
  
- h) situazione di grave conflittualità accertata dalle Forze dell'Ordine o grave conflittualità segnalata con relazione dai Servizi Sociali con riferimento ad utenti assistiti da almeno sei mesi al momento della presentazione della domanda
  - Punti 1**
  
- i) ulteriori motivazioni di rilevante gravità da valutarsi da parte della Commissione
  - MAX punti 0,5 -**

**PUNTEGGIO TOTALE**.....